



МІНІСТЕРСТВО
МАЙНОВИХ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МУЛЬКИЙ ВЕ ТОПРАКЪ
МУНАСЕБЕТЛЕРИ НАЗИРЛИГИ

ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295015
тел.: +7 (3652) 25-52-42; факс: +7 (3652) 25-32-11; e-mail: minimzem@mzem.rk.gov.ru

от 11.11.2019 № 01-09/9428
на № _____ от _____

**Генеральному директору
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ЗАВОД «ФИОЛЕНТ»
БАТАЛИНУ А.С.**

*ул. Киевская, д. 34/2, г. Симферополь,
Республика Крым, 295017*

*Уведомление акционеров АКЦИОНЕРНОГО
ОБЩЕСТВА «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ» о продаже
обыкновенных именных бездокументарных
акций, находящихся в государственной
собственности Республики Крым
(далее – Уведомление)*

Уважаемый Александр Сергеевич!

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Законом Республики Крым от 08.08.2014 № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», Законом Республики Крым от 01.04.2019 № 587-ЗРК/2019 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым», Указами Главы Республики Крым от 03.09.2014 № 242-У «Об уполномоченном органе», от 07.11.2014 № 452-У «Об управлении собственностью Республики Крым», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 157 (с изменениями), приказом Министерства

имущественных и земельных отношений Республики Крым от 19.06.2015 № 465 «О распределении функциональных обязанностей между министром имущественных и земельных отношений Республики Крым и его заместителями» (с изменениями), распоряжением Совета Министров Республики Крым от 23.01.2018 № 29-р «Об утверждении Реестра хозяйственных обществ с государственным участием Республики Крым», Уставом АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ», во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2019 год, утвержденного Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 31.10.2018 № 2136-1/18 (с изменениями), принимая во внимание Отчет об оценке № LM 1001 обыкновенных именных бездокументарных акций, составляющих 25 % «-» (минус) 1 (одна) акция уставного капитала Акционерного общества «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ» (дата составления отчета – 14.10.2019), выполненный независимым субъектом оценочной деятельности – ООО «ЛМ» (ОГРН 1197746525019), с положительным Экспертным заключением № 841/2019 от 21.10.2019, выданным Экспертным советом Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков»,

Республика Крым в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, ОГРН 1149102017426, адрес (место нахождения): Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 17 (далее – Продавец), являющаяся акционером АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ» (ОГРН 1149102099640) (далее – АО «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ», Общество), владельцем обыкновенных именных бездокументарных акций АО «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ» в количестве 22 064 (двадцать две тысячи шестьдесят четыре) штуки, номинальной стоимостью 15 (пятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек за одну акцию, общей номинальной стоимостью 340 888 (триста сорок тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 80 (восемьдесят) копеек, во исполнение приказа Минимущества Крыма от 11.11.2019 № 4396 «Об условиях приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ», находящихся в государственной собственности Республики Крым», уведомляет акционеров АО «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ» о намерении продать акции, принадлежащие Республике Крым, в количестве 11 031 (одиннадцать тысяч тридцать одна) штука, номинальной стоимостью 15 (пятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек за одну акцию, общей номинальной стоимостью 170 428 (сто семьдесят тысяч четыреста двадцать восемь) рублей 95 (девяносто пять) копеек, составляющие 25 % «-» (минус) 1 (одна) акция уставного капитала АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ» (далее – Акции), по цене продажи 209 680 000 (двести девять миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается) третьему лицу.

Продавец настоящим Уведомлением просит Общество известить всех акционеров АО «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ» о предстоящей продаже Акции,

принадлежащих Продавцу, третьим лицам, в сроки и форме соответствующие действующему законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и настоящему Уведомлению Продавца.

Заявления о намерении реализовать преимущественное право на приобретение Акций Общества, принадлежащих Продавцу, либо заявление об отказе в реализации преимущественного права на приобретение указанных Акций принимаются Продавцом в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Обществом настоящего Уведомления. Обязанность доказывания своего преимущественного права на приобретение Акций возлагается на акционеров Общества.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Обществом настоящего Уведомления акционеры Общества не воспользуются преимущественным правом покупки всех отчуждаемых Продавцом Акций, Акции будут выставлены на продажу единым лотом на аукционе в электронной форме с начальной ценой продажи равной цене предложения третьим лицам и составляющей 209 680 000 (двести девять миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Для реализации преимущественного права акционеру необходимо:

1. Подать Продавцу в сроки, установленные настоящим Уведомлением, заявление о намерении реализовать преимущественное право на приобретение Акций Общества, отчуждаемых Продавцом. Указанное заявление может быть подано только на все отчуждаемое имущество (целиком). Одно лицо имеет право подать только одно Заявление о намерении реализовать преимущественное право на приобретение Акций Общества, отчуждаемых Продавцом.

2. Оплатить Цену продажи Акций Общества, отчуждаемых Продавцом, в порядке и сроки, установленные настоящим Уведомлением.

3. Представить Продавцу одновременно с Заявлением о намерении реализовать преимущественное право на приобретение Акций Общества, отчуждаемых Продавцом:

- платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка-плательщика об исполнении, подтверждающий внесение оплаты цены продажи Акций Общества, отчуждаемых Продавцом в порядке реализации акционерами Общества преимущественного права их приобретения;

- оригинал либо нотариально заверенную копию выписки из реестра акционеров Общества (с указанием количества акций, процента от уставного капитала Общества, информацию об оплате акций, принадлежащих лицу, подающему Заявление), предоставленную не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты подачи Заявления;

- доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени акционера, если Заявление подается его представителем, оформленную в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

- опись представленных документов в двух экземплярах, подписанную акционером или его полномочным представителем. Один из экземпляров описи

с указанием даты приема Заявления, удостоверенной Продавцом, возвращается акционеру.

Физическое лицо представляет также:

- документ, удостоверяющий личность, или представляет копии всех его листов;
- согласие на обработку персональных данных;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на совершение им сделки по приобретению акций, отчуждаемых Продавцом.

Юридическое лицо представляет также:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц юридического лица на осуществление действий от его имени (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которыми они обладают правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (может быть представлен в виде письменного заверения за подписью соответствующего должностного лица с приложением печати).

Заявления подаются лично (либо полномочным представителем). Продавец проверяет поданные документы и регистрирует в Журнале учета заявлений в рамках реализации преимущественного права акционеров (участников) на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ с государственным участием Республики Крым (далее – Журнал).

Продавец отказывает в принятии Заявлений, поступивших по истечении установленного настоящим Уведомлением срока реализации преимущественного права, путем проставления в описи соответствующей отметки об отказе в приеме документов. Заявление и документы вместе с описью возвращаются акционеру или его полномочному представителю под расписку.

Заявление о намерении реализовать преимущественное право на приобретение либо заявление об отказе в реализации преимущественного права на приобретение Акции Общества, отчуждаемых Продавцом, принимаются Продавцом в сроки, предусмотренные настоящим Уведомлением.

Преимущественное право акционеров на приобретение Акции Общества, отчуждаемых Продавцом, прекращается в день:

- представления заявления об отказе от использования преимущественного права;
- истечения срока использования преимущественного права.

В случае неполучения Продавцом соответствующих заявлений в срок, установленный настоящим Уведомлением, такие лица признаются отказавшимися от реализации предоставленного им права преимущественного приобретения Акции Общества, отчуждаемых Продавцом.

После окончания срока действия преимущественного права, либо досрочного его прекращения в случае, если все акционеры Общества в порядке,

установленном настоящим Уведомлением, выразили согласие на приобретение Акций или отказались от их приобретения, Продавец приступает к рассмотрению заявлений.

Продавец отказывает в рассмотрении заявления о намерении реализовать преимущественное право на приобретение Акций Общества, отчуждаемых Продавцом, по следующим основаниям:

- представлены не все документы, указанные в настоящем Уведомлении;
- заявление и представленные документы не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации и настоящему Уведомлению;
- заявление подано лицом, не являющимся акционером Общества;
- заявление подано лицом, не уполномоченным на совершение таких действий;
- заявление подано не на все отчуждаемое имущество (целиком), а только на его часть;
- не подтверждено поступление на счет Продавца, в установленный настоящим Уведомлением срок, денежных средств от акционера Общества, намеревающегося реализовать преимущественное право на приобретение Акций Общества, отчуждаемых Продавцом, либо подтверждено поступление денежных средств в меньшем размере.

Настоящий перечень оснований для отказа в рассмотрении заявлений о намерении реализовать преимущественное право на приобретение Акций Общества, отчуждаемых Продавцом, является исчерпывающим.

При получении заявлений о реализации преимущественного права на приобретение Акций Общества, отчуждаемых Продавцом, от нескольких акционеров Общества, они удовлетворяются Продавцом пропорционально количеству принадлежащих им акций в уставном капитале Общества каждого из акционеров, подавших указанные заявления.

По результатам рассмотрения поступивших заявлений акционеров Общества Комиссия по организации и продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, в процессе приватизации (далее – Комиссия) принимает решение, которое оформляется Протоколом заседания Комиссии (далее - Протокол).

После подписания Протокола Продавец направляет акционерам, чьи заявления рассмотрены, уведомление с указанием основных условий (количество и стоимость отчуждаемых данному акционеру акций) и срока заключения договора купли-продажи (не более 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Протокола).

В случае уклонения акционера Общества от заключения договора купли-продажи в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Уведомлением, он утрачивает право на его заключение. Акции, причитающиеся по итогам рассмотрения поступивших заявлений такому акционеру, должны быть перераспределены в соответствии с решением Комиссии между другими акционерами Общества, от которых получены заявления о реализации преимущественного права, путем составления протокола Комиссии

о перераспределении акций. В случае, если с этими акционерами уже были заключены договоры купли-продажи акций в соответствии с Протоколом, к заключенным договорам оформляются дополнительные соглашения.

В течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания договоров купли-продажи со всеми акционерами, реализовавшими преимущественное право на приобретение Акции Общества, отчуждаемых Продавцом, им возвращаются денежные средства, оставшиеся после распределения Акции между несколькими акционерами, в размере, составляющем разницу между ценой продажи, указанной в настоящем Уведомлении, и ценой акций, отчуждаемых акционеру.

Передача права собственности на Акции осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после подписания договора купли-продажи обеими сторонами.

Все расходы, связанные с переходом права собственности и открытием лицевого счета в реестре акционеров Общества, несет покупатель.

Место подачи акционерами Общества заявлений о согласии (отказе) на реализацию преимущественного права приобретения Акции Общества, отчуждаемых Продавцом:

В рабочие дни с понедельника по четверг с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, в пятницу с 09 часов 00 минут до 17 часов 30 минут по московскому времени по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Трубаченко, д. 23-а (1-й этаж), контактный телефон - +7 (3652) 550-773; 550-779; 550-781).

Порядок внесения средств для оплаты Акции Общества, отчуждаемых Продавцом:

Акционер оплачивает цену продажи Акции Общества, отчуждаемых Продавцом, путем перечисления денежных средств в размере, определенном настоящим Уведомлением, на счет Продавца:

счет № 40302810435102000284 в Отделении Республика Крым, г. Симферополь; БИК 043510001; ИНН 9102012080; КПП 910201001; ОГРН 1149102017426;

получатель: УФК по Республике Крым (Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, л/с 05752203030); ОКТМО: 35701000; КБК: 81500000000000000000;

Назначение платежа: «Оплата цены продажи Акции АО «ЗАВОД «ФИОЛЕНТ» (25 % минус 1 акция) _____ (наименование акционера) в порядке реализации преимущественного права приобретения, НДС не облагается)».

С уважением,

Первый заместитель министра



Л. КУЛИНИЧ

Простито, проумжеровано и скреплено печатњом

6 (шест)

неоправдано

Економски консултант
Општина припадници
Управљеница корпоративних
отношених и припадници

М.В. Козловска

